



**CBL S.p.A.**

Sede operativa e legale  
Via A. Gramsci, 12 - 27035 Mede - (PV)  
Tel. +39.0384.81222 - Fax. +39.0384.805686  
N. registro imprese di Pavia: 01967010180  
n.r.e.a. 236532 cf/pi 01967010180  
Capitale Sociale € 6.001.620,00 i.v  
www.cbllspa.it

**Appalto:** "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA FOGNATURA DI VIA RE, VIA PORTALUPI E VIA TOTI IN COMUNE DI FRASCAROLO"

**Committente:** CBL S.p.A. Via A. Gramsci n. 12 – 27035 Mede (PV).

**Responsabile del Procedimento:** Geom. Marco Guasco

**CIG:** 8796845A22

**CUP:** H17H20004410005

**IMPRESA APPALTARICE:** COS.MO. SRL con sede in Sarezzano (AL), via Loc. Baracca 8/a.

a) Importo lavori a base d'asta	Euro 373.900,00 -
b) Ribasso d'asta su a) 4,510%	Euro <u>16.862,89=</u>
c) Importo netto lavori	Euro 357.037,11 +
b) Oneri per la sicurezza	Euro <u>26.100,00 =</u>
d) Importo di contratto	Euro 383.137,11 =
d) Importo della manodopera	Euro 128.506,16 =

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

La presente relazione è stata redatta dal sottoscritto Geom. Marco Guasco, in qualità di Direttore dei Lavori allo scopo di illustrare le fasi principali che hanno caratterizzato l'esecuzione dell'opera.

#### 1) PROGETTO

Il progetto esecutivo è stato consegnato in data 01-07-2020 e prevedeva un importo di esecuzione di Euro 400.000,00, di cui Euro 373.900,00 per lavori assoggettabili a ribasso, ed Euro 26.100,00 per oneri di sicurezza.

#### 2) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

I lavori in oggetto rientrano nel campo di applicazione del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e pertanto il Committente ha provveduto a far predisporre l'apposito PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (P.S.C.) per la tutela della salute dei lavoratori. Il P.S.C. era un documento facente parte integrante del Progetto.

#### 3) IMPORTI DI PROGETTO

Il progetto prevedeva i seguenti importi:

IMPORTI DI PROGETTO	Euro
IMPORTO DEI LAVORI	373.900,00 +
IMPORTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	26.100,00 =
IMPORTO TOTALE	400.000,00

#### 4) APPALTO DEI LAVORI

A seguito di a procedura negoziata con verbale del Responsabile del Procedimento in data 21-07-2021 i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa COS.MO. SRL con sede in Sarezzano (AL), via Loc. Baracca 8/a, per un importo di contratto di Euro 383.137,11 con un ribasso percentuale sui lavori del 4,510%.

#### 5) VERBALE DI CANTIERABILITA'

In data 08-10-2021, l'Impresa ha effettuato il sopralluogo e le verifiche necessarie sull'area di cantiere ed è stato redatto l'apposito verbale di cantierabilità, firmato senza riserve dall'Impresa.



**CBL S.p.A.**

Via A. Gramsci, 12 - 27035 Mede - (PV) - Tel. +39.0384.81222 - Fax. +39.0384.805686 - www.cbllspa.it

**6) CONTRATTO D'APPALTO**

In data 08-10-2021, l'Impresa ha firmato il Contratto d'Appalto, per un IMPORTO NETTO per Lavori e Oneri per la Sicurezza pari a Euro 383.137,11.

IMPORTI RELATIVI ALL'OPERA	Euro
IMPORTO DEI LAVORI	373.900,00 -
A DEDURRE IL RIBASSO CONTRATTUALE DEL 4,510%	16.862,89 =
IMPORTI NETTO LAVORI	357.037,11+
IMPORTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	26.100,00 =
IMPORTO TOTALE DI CONTRATTO	383.137,11

**7) CONSEGNA DEI LAVORI**

In data 13-10-2021 è stata effettuata la consegna dei lavori firmata senza riserve dall'Impresa.

**8) DURATA PREVISTA PER I LAVORI**

La durata dei lavori prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto risultava pari a **140 (centoquaranta)** giorni naturali e consecutivi.

**9) PIANI OPERATIVI PER LA SICUREZZA**

Ai sensi del D.Lgs. 81/2008, l'impresa Appaltatrice, ha messo a disposizione il proprio Piano Operativo della Sicurezza (P.O.S.), contenente le misure per la tutela della sicurezza e della salute dei propri lavoratori.

**10) SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI:**

Nel corso dei lavori si sono rese necessarie le seguenti sospensioni e riprese dei lavori:

- Sospensione dei Lavori N. 1 in data 23/12/2021.
- Ripresa dei Lavori N. 1 in data 10/01/2022.
- Sospensione dei Lavori N. 2 in data 03/02/2022.
- Ripresa dei Lavori N. 2 in data 27/06/2022.

Le motivazioni complete delle sospensioni e delle riprese dei lavori sono riportate negli appositi verbali allegati alla contabilità.

**11) ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

A seguito della 2° ripresa dei lavori, gli stessi sono stati ultimati in data 14/07/2022.

**12) RITARDI NELL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI E PENALI**

I lavori sono stati ultimati entro le scadenze via via programmate e pertanto non sono state applicate le penali per ritardi.

**13) STATI DI AVANZAMENTO E PAGAMENTI EFFETTUATI ALL'IMPRESA**

Durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti stati di avanzamento lavori con i relativi certificati di pagamento.

N	PAGAMENTI DEGLI STATI DI AVANZAMENTO PER LAVORI	DATE	IMPORTI
1	S.A.L. e Certificato di pagamento N.° 1	02/12/2021	190.300,00
2	S.A.L. e Certificato di pagamento N.° 2	02/02/2022	157.100,00
3	S.A.L. e Certificato di pagamento N.° 3 Corrispondente al finale	14/07/2022	35.544,00
4	Importo totale liquidato all'Impresa		382.944,00

L'importo dello stato di avanzamento lavori corrispondente al finale è pari a Euro 382.944,00, inferiore all'importo di contratto pari a Euro 383.137,11.

Durante il corso dei lavori sono stati effettuati i seguenti pagamenti all'impresa a seguito dell'emanazione del Decreto Aiuti DL 50/2022.

N	PAGAMENTI AI SENSI DELL'ART. 26 - D.L. AIUTI N. 50-2022	DATE	IMPORTI
2	ART. 26 D.L. AIUTI N. 50 DEL 17-05-2022	18/07/2022	16.308,91

#### 14) CONTO FINALE

Il conto finale dei lavori ammonta a netti Euro 382.944,00, inferiore all'importo di Contratto di Euro 383.137,11. A tale importo va sommato l'importo di cui all'ART. 26 del D.L. AIUTI N. 50 DEL 17-05-2022 pari a Euro 16.308,91 per un importo totale di Euro 399.252,91.

Risulta quindi il seguente prospetto:

N	PAGAMENTI	IMPORTI
1	Importo finale Stati di Avanzamento Lavori di Contratto liquidato all'Impresa con il Certificato di Pagamento N° 3 corrispondente allo STATO FINALE	382.944,00 +
2	Importo per Decreto Aiuti D.L. N. 50-2022 liquidato con il certificato di Pagamento Straordinario relativo al Decreto Aiuti D.L. N. 50-2022	16.308,91 =
3	Importo totale liquidato	399.252,91

#### 15) CREDITO DELL'IMPRESA

Risulta quindi il seguente prospetto:

N	NATURA DEGLI IMPORTI	IMPORTI
1	Importo totale dei lavori corrispondenti allo stato finale	399.252,91-
2	A dedurre l'importo fino ad ora liquidato all'Impresa con il Certificato di Pagamento N° 3 corrispondente allo STATO FINALE e con il certificato di Pagamento Straordinario relativo al Decreto Aiuti D.L. N. 50-2022	399.252,91+
3	CREDITO DELL'IMPRESA	ZERO

#### 16) TUTELA DELLA SICUREZZA E DELLA SALUTE DEI LAVORATORI:

Nel corso dei Lavori non è stato necessario effettuare alcun intervento per far rispettare il Piano di Sicurezza e Coordinamento.

#### 17) ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'Impresa ha provveduto ad assicurare i propri operai presso i vari Istituti come risulta dai DURC, richiesti dagli uffici contabili di CBL SpA.

Per quanto risulta al sottoscritto, l'Impresa risulta in regola con gli adempimenti relativi alle posizioni assicurative con INPS, INAIL e Cassa Edile.

Nessuna denuncia è pervenuta a carico dell'Impresa dalla competente Direzione Provinciale del Lavoro e dall'A.S.L.

#### 18) AVVISI AD OPPONENDUM

Per l'esecuzione dei lavori in oggetto non sono state necessarie occupazioni permanenti di proprietà private e pertanto non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

#### 19) CESSIONE DI CREDITI

L'impresa non ha ceduto l'importo dei crediti e non sono stati notificati agli Uffici dell'Ente Appaltante e/o al Responsabile del Procedimento atti impeditivi al pagamento dei crediti stessi.

#### 20) INFORTUNI SUL LAVORO

Durante il corso dei lavori non si è verificato nessun infortunio sul lavoro.

#### 21) SMONTAGGIO CANTIERE

L'impresa ha effettuato lo smontaggio del cantiere, lasciando le aree perfettamente pulite e prive di mezzi d'opera apparecchiature, attrezzi o rifiuti di cantiere.

#### 22) RISERVE DELL'IMPRESA

Da parte dell'Impresa Appaltatrice non sono state sollevate riserve né allo svolgimento dei lavori né alla loro contabilizzazione.

**TUTTO CIO' PREMESSO,**

Considerato che:

- I lavori corrispondono alle previsioni del progetto.
- I lavori sono stati eseguiti in conformità con le prescrizioni contrattuali.
- I prezzi applicati sono quelli di contratto.
- L'importo dei lavori relativi risultante dallo stato finale è di poco inferiore all'importo di Contratto.
- Oltre a tale importo è stato liquidato l'importo di cui all'art. 26 del D. L. AIUTI n. 50 del 17 maggio 2022.
- L'impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti.
- L'impresa ha provveduto ad assicurare i propri operai.
- L'impresa ha ottemperato alle disposizioni della Direzione Lavori e del Coordinatore per la Sicurezza.
- Da parte della Direzione Provinciale del Lavoro e dall'A.S.L. non è pervenuta alcuna denuncia circa inadempienze dell'Impresa.
- L'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva.

**CERTIFICA**

Che i lavori di "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA FOGNATURA DI VIA RE, VIA PORTALUPI E VIA TOTI IN COMUNE DI FRASCAROLO" sono stati eseguiti regolarmente e per quanto riguarda i pagamenti espone il seguente prospetto:

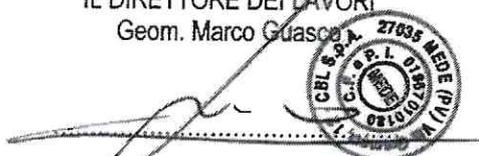
1) Importo netto dei lavori di Contratto e D.L. AIUTI 50/2022.....	Euro 399.252,91 –
2) A dedurre l'Importo fino ad ora liquidato all'Impresa.....	Euro 399.252,91 =
3) Resta il credito dell'Impresa per lavori pari a .....	Euro 00,00

Con la firma del presente atto l'Impresa dichiara di non avere alcun credito da pretendere dalla Stazione Appaltante per i lavori oggetto del presente Contratto.

Con la firma del presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati a CBL SpA, il quale dichiara di prenderli in consegna, salvo le garanzie di legge sulle apparecchiature e sugli impianti elettrici e le garanzie di legge di tipo assicurative.

Mede, li 18-07-2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Geom. Marco Guasco



L'impresa appaltatrice  
COS.MO. SRL  
Sig. Paolo Mogni

**COS.MO. S.R.L.**  
Località Baracca N. 8/A  
15050 SAREZZANO (AL)  
C/F e P/IVA 01234400065

VISTO

Il Responsabile Unico del Procedimento

